



Samtgemeinde Heemsen

Die Samtgemeindebürgermeisterin

Protokoll

zur öffentlichen Sitzung des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses

Sitzungstermin:	Dienstag, den 06.10.2020
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	19:53 Uhr
Ort, Raum:	Feuerwehrgerätehaus Heemsen

Anwesend:

Ausschussvorsitzender

Herr Matthias Hogrefe CDU

Ausschussmitglieder

Herr Claas Fedler CDU

Herr Olaf Mielke SPD

Herr Eckhard Schwirten SPD

stellv. Ausschussmitglieder

Herr Andreas Cordes SPD

Frau Maren Hoffmann WG

Herr Henry Koch CDU

Vertreter der Verwaltung

Herr Andreas Kneist (Allg. Vertreter der Samtgemeindebürgermeisterin / Leiter FB II)

Frau Stephanie Schubert (Protokollführerin)

5 Zuhörer/innen sowie

Herr Fritz Bormann CDU

Herr Eckhard Klages CDU

Es fehlen entschuldigt

Herr Mario Heuer CDU

Herr Burkhard Schmidt WG

Herr Christian Wittenberg GRÜNE

Protokoll:

zu 1 Eröffnung der Sitzung

Der Ausschussvorsitzende eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden.

zu 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der anwesenden Ausschussmitglieder

Der Ausschussvorsitzende stellt fest, dass zur Sitzung form- und fristgerecht geladen wurde.

zu 3 Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Ausschussvorsitzende stellt die Beschlussfähigkeit fest.

zu 4 Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge

Die Tagesordnung wird einstimmig festgestellt.

zu 5 Genehmigung des Protokolls über die öffentliche Sitzung des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses am 10.12.2019

Das Protokoll wird mit drei Enthaltungen genehmigt.

zu 6 Bekanntgabe amtlicher Mitteilungen

Von Herrn Kneist ergehen folgende Mitteilungen:

1. Die Arbeiten am Schulzentrum Heemsen in Bezug auf den Brandschutz sind weitestgehend abgeschlossen. Die Brandmeldeanlage wurde gemeinsam mit der örtlichen Feuerwehr aufgeschaltet. Die Abnahme der Sanitärarbeiten ist erfolgt. Die Elektroarbeiten werden derzeit aufgemessen. Die Abnahme für das Gesamtvorhaben erfolgt in Kürze. Die Gesamtkostenaufstellung wird im Anschluss daran aktualisiert.
2. Entlang des Parkplatzes am Schulzentrum ist ein Schotterweg parallel zum Wald angelegt worden. Ein Übergang zum Haupteingang ist farblich markiert und mit sog. Kölner Tellern eingegrenzt worden. Die entstandenen Kosten in Höhe von ca. 4.700 € wurden aus den Unterhaltungsmitteln getragen. Die gesamte Verkehrssituation wird weiterhin beobachtet.
3. Der Schlepper für den Bauhof ist bestellt und wird im November ausgeliefert.

zu 7 Dachsanierung Schützenhaus + Feuerwehr Heemsen Vorlage: IX/05/922/2020

Der Ausschussvorsitzende erläutert im Detail die Vorlage und verweist auf den gemeinsamen vorgegangenen Rundgang mit dem Architekten. Das Thema Asbest muss nochmals geprüft werden. Es wird vorgeschlagen, den Dachüberstand rund um den Gebäudekomplex um 30 cm zu verlängern. So würde eine spätere Außendämmung besser realisiert werden können. Laut Aussage des Architekten erhöhen sich die Kosten um ca. 5%. Bei der jetzigen Fördersituation von 90% sollten die Dacharbeiten auf jeden Fall erledigt werden. Bei Bedarf können anschließend weitere Arbeiten zur Förderung beantragt werden.

Stellv. Ausschussmitglied Koch weist darauf hin, dass die Heizung für das gesamte Gebäude abgängig ist und zum Anfang 2021 an die Fernwärmeleitung von der Biogasanlage angeschlossen wird.

Herr Kneist fügt hinzu, dass der Antrag seitens der Verwaltung bereits eingereicht wurde. Verwaltungsseitig wird dieses Prozedere bei allen fertiggestellten Anträgen so gehandhabt, um Verzögerungen aufgrund von möglichen Einschränkungen durch die Pandemie vorzubeugen. Gewünschte Nachträge (wie z.B. die Dachverlängerung) können immer noch bis zum Stichtag nachgereicht werden.

Es wird einstimmig folgender Beschluss gefasst:

Beschluss:

1) **Maßnahme:**

Das Dach des Schützenhauses/Feuerwehrhauses Heemsen wird im Jahr 2021 saniert. Voraussetzung für die Ausführung der Baumaßnahme ist die bewilligte Förderung aus der Dorfentwicklungsplanung. Die Gemeinde Heemsen tritt als Antragsteller für die Gesamtmaßnahme auf, trägt die Gesamtkosten der Baumaßnahme und vereinnahmt die Zuwendung. Die Dachverlängerung um 30 cm wird nachträglich eingeplant.

2) **Förderung:**

Die Verwaltung wird beauftragt, den entsprechenden Zuwendungsantrag zum 15.10.2020 beim ArL Sulingen zu stellen.

3) **Finanzierung:**

Die Haushaltsmittel werden im Haushaltsplan des Jahres 2021 entsprechend der obenstehenden Kostenaufstellung angesetzt:

Anteil der Samtgemeinde	10.200,00 € zzgl. anteiliger Dachverlängerung
-------------------------	---

zu 8 Gestaltungsmaßnahmen auf den Friedhöfen Heemsen und Gadesbünden, Erneuerung der Wege und Pflanzmaßnahmen Vorlage: IX/05/945/2020

Der Ausschussvorsitzende erläutert im Detail die Historie sowie die Vorlage.

Für beide Friedhöfe sollte vorgesehen werden, die geplanten anthrazitfarbenen Betonsteine durch rote Klinker zu ersetzen. Hierdurch könnte sich der Preis erhöhen.

In Gadesbünden war geplant, die Hecke in Eigenregie zu pflanzen. Aufgrund der Fördermöglichkeit in Höhe von 90% ist der Eigenanteil für die Samtgemeinde Heemsen so gering, dass sich die Eigenleistungen, die nicht förderfähig sind, nicht auszahlen.

Der geplante Zaun soll Hasen und Rehe davon abhalten, auf den Friedhof zu gelangen. Irgendwann wird der Zaun von der Hecke überwuchert und ist nicht mehr sichtbar.

Bei einem Vor-Ort-Termin am vergangenen Sonntag hat man sich gemeinsam darauf verständigt, dass nur der Hauptweg gepflastert werden sollte. Die anderen Wege sollten aufgenommen und mit Gras angesät werden. Bei guter Pflege und regelmäßigem Mähen sind diese Graswege gut begehbar.

An der Kapelle werden nur einzelne Steine getauscht, so dass kein Schlagregen mehr eindringen kann.

Stellv. Ausschussmitglied Koch weist darauf hin, dass es sinnvoll ist, diese Arbeiten komplett zu vergeben. Im Anschluss werden sicherlich noch weitere Verschönerungsarbeiten gewünscht sein, die dann in Eigenregie umgesetzt werden könnten.

Es wird einstimmig folgender Beschluss gefasst:

Beschluss:

1. **Maßnahme:**

Die Wegeflächen der Friedhöfe Heemsen und Gadesbünden werden im Jahr 2021 saniert. Ebenso ist die Hecke des Friedhofes Gadesbünden zu erneuern. Voraussetzung für die Ausführung der Baumaßnahme ist die bewilligte Förderung aus der Dorfentwicklungsplanung. Die Samtgemeinde Heemsen tritt als Antragsteller für die Gesamtmaßnahme auf.

2. **Förderung:**

Die Verwaltung wird beauftragt, den entsprechenden Zuwendungsantrag zum 15.10.2020 beim ArL Sulingen zu stellen.

3. **Finanzierung:**

Die Haushaltsmittel werden im Haushaltsplan des Jahres 2021 entsprechend der obenstehenden Kostenaufstellung angesetzt:

Baukosten	129.800,00 €
Zuwendung	116.800,00 €

zu 9 Behandlung von Anfragen und Anregungen

A) Ausschussmitglied Mielke stellt folgende Anfragen bzw. macht folgende Anmerkungen:

1. Die Dusche für die Gäste in der Turnhalle Drakenburg läuft nicht ab.

B) Ausschussmitglied Fedler stellt folgende Anfragen bzw. macht folgende Anmerkungen:

1. Das Dach der Kapelle in Drakenburg war undicht und sollte repariert werden. Wie ist der Sachstand?

Anmerkung der Verwaltung: Es wurde sich darauf verständigt, den Turm bestehen zu lassen und das Dach abzudichten. Die Arbeiten sind wie geplant ausgeführt worden.

zu 10 Bei Bedarf Einwohnerfragestunde

Die Anfragen der Zuhörer/innen werden aus Datenschutzgründen nicht protokolliert.

zu 11 Schließung der Sitzung

Der Ausschussvorsitzende schließt die Sitzung und bedankt sich für die konstruktive Mitarbeit.

Ausschussvorsitzender
Matthias Hogrefe

Allg. Vertreter der Samtgemeindebürgermeisterin
Andreas Kneist

Protokollführung
Stephanie Schuberth

Protokoll genehmigt am: 21.01.2021