



# Gemeinde Heemsen

Der Bürgermeister

## Protokoll zur öffentlichen Sitzung des Planungs-, Bau-, Umwelt- und Kulturausschusses

**Sitzungstermin:** Donnerstag, den 14.12.2017

**Sitzungsbeginn:** 17:00 Uhr

**Sitzungsende:** 17:30 Uhr

**Ort, Raum:** DGH Gadesbünden

### Anwesend:

#### Ausschussvorsitzender

Herr Hartmut Kaddatz CDU

#### Ausschussmitglied

Herr Rainer Bartels CDU

Herr Hartmut Biermann SPD

Herr Henning Block SPD

#### stellv. Ausschussmitglied

Herr Henry Koch CDU

#### Beratendes Mitglied

Frau Maren Hoffmann WG

#### Vertreter der Verwaltung

Frau Stephanie Schuberth (Protokollführerin)

Herr Florian Vahlsing (Fachbereich Bauen und Umwelt)

#### Es fehlten entschuldigt

Herr Andreas Cordes SPD

Herr Rainer Göllner CDU

Herr Eckhard Klages CDU

#### 1 Zuhörer/in

## Protokoll:

### zu 1 Eröffnung der Sitzung

Im Vorfeld der Sitzung fand ab 15.30 Uhr eine Bereisung statt, wobei nachfolgend aufgeführte Bereiche besichtigt wurden:

#### 1. Ehrenmal Heemsen

Die Örtlichkeit wird von den Ausschussmitgliedern besichtigt.

Die vorhandenen Steine sind rundherum größtenteils verblasst und von Efeu be- und zuge wachsen.

Es wird einstimmig festgelegt, die Steine mit einem Grünbelagsentferner vorsichtig zu reinigen und den Efeubewuchs soweit wie möglich zu entfernen.

Die Verwaltung wird beauftragt, für eine geeignete Behandlung des Sandsteines Kontakt mit einer Fachfirma aufzunehmen. Die Oberfläche der Steine soll auf keinen Fall beschädigt werden.

#### 2. Entwässerungssituation im Teichweg

Die Örtlichkeit wird von den Ausschussmitgliedern besichtigt.

Herr Vahlsing teilt mit, dass die gemeindlichen Maßnahmen zur Verbesserung der Entwässerungssituation durchgeführt wurden.

Seitens der Ausschussmitglieder wird auch keine Notwendigkeit gesehen, weitere Maßnahmen durch die Gemeinde Heemsen durchführen zu lassen.

#### Anmerkung der Verwaltung:

Der an den Teichweg angrenzende Seitenraum in Höhe des Grundstückes „Mainsstraße 3“ kann aufgrund des sehr schmalen und ebenso verschwenkenden Grenzverlaufes nicht als Versickerungsfläche hergestellt werden.

#### 3. Entwässerungssituation Goldberg

Die Örtlichkeit wird von den Ausschussmitgliedern besichtigt.

Es wird einstimmig festgelegt, den angrenzenden Seitenraum leicht auszumulden, damit das Oberflächenwasser von der Fahrbahn abgeleitet werden kann.

Die einzelnen, abgesackten Steine in der Fahrbahn werden hochgezogen und an das Fahrbahnniveau angeglichen.

#### 4. Besichtigung von verschiedenen Standorten zur Erweiterung der Straßenbeleuchtung

Es wird einstimmig festgelegt, für nachfolgende Standorte ein Kostenangebot zur Erweiterung der vorhandenen Straßenbeleuchtung einzuholen:

1. Installation 1 Stck. LED Straßenbeleuchtung in Höhe „Hauptstraße 55“ in Heemsen

2. Installation 1 Stck. LED Straßenbeleuchtung zwischen den Grundstücken der Hausnummern 81 und 82 im Ortsteil Anderten

3. Installation 2 Stck. LED Straßenbeleuchtung im Ortsteil Gadesbünden

Für diese Maßnahmen wird vereinbart, eine Pauschalsumme in Höhe von 5.000 € für die Mit telanmeldungen des Haushaltes 2018 vorzumerken.

#### 5. Besichtigung Zustand Mühlenweg in Heemsen

Die Örtlichkeit wird von den Ausschussmitgliedern besichtigt.

Seitens des stellv. Ausschussmitgliedes Koch wird angeregt, den Ausbau im Rahmen des Dorfentwicklungsprogrammes durchzuführen. Der betroffene Abschnitt von der Einmündung Schulstraße/Mühlenweg bis hin zur Mühle befindet sich in einem äußerst schlechten Zustand. Herr Vahlsing teilt dazu mit, dass dazu eine Kostenschätzung vom Wegezweckverband Syke angefordert wurde.

Danach wird der erste Abschnitt auf einer Länge von rd. 80 m in einer Breite von 4,50 m ausgebaut.

Da speziell im vorderen Bereich von der Schulstraße kommend eine stärkere Belastung durch

den An- und Ablieferungsverkehr des nördlich des Mühlenweges befindlichen Gewerbebetriebes sowie auf der gegenüberliegenden Seite durch die Werstoffinsel ausgeht, ist hier eine Verbreiterung der Fahrbahn sinnvoll.

Im zweiten Abschnitt Richtung Mühle wird dann auf einer Länge von 270 m in 3,00 m Breite ausgebaut.

Die Fahrbahn wird mit einem Verbundpflaster und einer Tiefbordeinfassung hergestellt.

Die Kostenschätzung schließt mit einer Gesamtsumme von 140.000 € brutto inkl. Planungskosten ab.

Da die Maßnahme mit bis zu 73% der Bruttokosten gefördert werden kann, wäre ein Zuschuss in Höhe von 102.200 € zu erwarten. Der dazu erforderliche Antrag wäre bei der Förderbehörde in Sulingen bis Mitte September 2018 zu stellen.

Die Ausschussmitglieder befürworten die angedachte Maßnahme und sprechen sich einstimmig dafür aus, den Ausbau des Mühlenweges vorbehaltlich der Förderung im Rahmen der Dorfentwicklung in die Mittelanmeldungen des Haushaltes 2018 aufzunehmen.

#### 6. Angleichen der Seitenräume in Anderten (von Höhe Schützenhalle bis Kreuzungsbereich in Höhe Hausnummer Nr. 43)

Es wird einstimmig vereinbart, die ausgefahrenen Seitenräume in dem o.g. Abschnitt beidseitig je nach Notwendigkeit mit geeignetem Material zu befestigen und anzugleichen.

Der Ausschussvorsitzende eröffnet die anschließende, öffentliche Sitzung um 17 Uhr und begrüßt die Anwesenden.

#### **zu 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der anwesenden Ausschussmitglieder**

Der Ausschussvorsitzende stellt fest, dass zur Sitzung form- und fristgerecht geladen wurde.

#### **zu 3 Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Der Ausschussvorsitzende stellt die Beschlussfähigkeit fest.

#### **zu 4 Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge**

Stellv. Ausschussmitglied Koch bittet unter TOP 7, den Ausbau des Mühlenweges mit zu beraten.

Die Tagesordnung wird einstimmig festgestellt.

#### **zu 5 Genehmigung des Protokolls über die öffentliche Sitzung des Planungs-, Bau-, Umwelt- und Kulturausschusses am 19.01.2017**

Das Protokoll wird mit einer Enthaltung genehmigt.

## zu 6 Bekanntgabe amtlicher Mitteilungen

Von Herrn Vahlsing ergehen folgende Mitteilungen:

- a. Die Solarleuchten in Gadesbünden werden des Öfteren als defekt gemeldet. Die Firma aus Ostfriesland benötigt grundsätzlich ca. 3-4 Wochen bis die Reparatur kostenlos erfolgt. Insgesamt ist das Gesamtpaket Solarleuchte an dieser Örtlichkeit sehr störanfällig.  
Der gleiche Beleuchtungstyp am Denkmal in Lichtenmoor funktioniert einwandfrei.  
Der Ausschussvorsitzende schlägt vor, die Lampen zurückzugeben und bei einem anderen Hersteller neu zu kaufen, falls die Firma weiterhin nicht erreichbar sein sollte.  
Anmerkung der Verwaltung: Die Reparatur ist zwischenzeitlich kostenfrei erfolgt.
- b. Die Sanierung der Bankette am Sonnenborsteler Weg ist auf einer Gesamtlänge von 810 m erfolgt. Die ausführende Firma hat kritisch angemerkt, dass trotz der Beschilderung und Tempodrosselung eine extrem hohe Geschwindigkeit gefahren wurde.

## zu 7 Haushaltsplanung 2018: Fachbereich II "Bauen & Umwelt" Vorlage: IX/03/288/2017

Herr Vahlsing erläutert die Vorlage und spricht die dargestellten Produktkonten anhand der vorliegenden Tabelle an.

Der Ausschussvorsitzende gibt zu bedenken, dass energetische Überarbeitungen im Rahmen der Dorferneuerung förderfähig sein könnten, allerdings nur Projekte ab einem Auftragsvolumen von 10.000 €. Eine neue Heizung für das DGH würde diese Summe nicht erreichen.

Stellv. Ausschussmitglied Koch schlägt vor, ein größeres Paket für das DGH zusammenzustellen, um die Förderungskriterien zu erreichen.

Der Ausschussvorsitzende schlägt vor, dass jährlich eine Straßenleuchte mit in die Haushaltsplanung aufgenommen werden sollte.

Stellv. Ausschussmitglied Koch würde es begrüßen, eine Pauschalsumme für rund fünf Straßenleuchten in den Haushalt einzustellen.

Weiterhin weist er auf Nachfrage des Ausschussvorsitzenden darauf hin, dass die Mittel für die Dorferneuerungsmaßnahmen bis Mitte September 2018 beantragt sein müssen. Nach Erhalt der Zuweisung kann mit der Umsetzung der einzelnen Maßnahmen begonnen werden.

Stellv. Ausschussmitglied Koch bittet darum, den Ausbau des Mühlenweges – vorbehaltlich des Förderbescheides – in den Haushaltsplan 2018 mit aufzunehmen. Die Details wurden im Rahmen der Bereisung bereits diskutiert.

Es wird einstimmig folgender Beschluss gefasst:

### **Beschluss:**

Den durch den Fachbereich II „Bauen & Umwelt“ angemeldeten Haushaltsmitteln für das Haushaltsjahr 2018 wird grundsätzlich zugestimmt.

Der Ausbau des Mühlenweges wird als Ausgabe in Höhe von 140.000 € brutto gemäß der Kostenschätzung des Wegezweckverbandes Syke für die Mittelanmeldung des Haushaltes 2018 vorgemerkt. Auf der Einnahmeseite wird der Zuschuss im Rahmen der Dorfentwicklung in Höhe 102.200 € brutto (Förderquote: 73% der Bruttokosten) eingeplant.

Eine Pauschalsumme in Höhe von 5.000 € für die Erweiterung der Straßenbeleuchtung wird ebenfalls eingestellt.

## **zu 8 Behandlung von Anfragen und Anregungen**

Der Ausschussvorsitzende verweist auf die Anfrage, einen Seniorennachmittag seitens der Gemeinde Heemsen zu veranstalten. Es könnte ein Vortrag der Kaffeerösterei Bücken gehalten werden und anschließend wäre Zeit für Gespräche bei Kaffee und Kuchen. Die Alternative wäre ein Filmvortrag über eine Reise durch Namibia.

Ausschussmitglied Block schlägt vor, den Termin auf Ende Februar / Anfang März 2018 zu legen und die Kaffeerösterei für einen Vortrag einzuladen.

Der Ausschussvorsitzende fügt hinzu, dass der genaue Termin in der nächsten Ratssitzung abgestimmt werden sollte.

## **zu 9 Bei Bedarf Einwohnerfragestunde**

Die Anfragen der Zuhörer/innen werden aus Datenschutzgründen nicht protokolliert.

## **zu 10 Schließung der Sitzung**

Der Ausschussvorsitzende schließt die Sitzung und bedankt sich für die konstruktive Mitarbeit.

---

Ausschussvorsitzender  
Hartmut Kaddatz

---

Gemeindedirektor  
Friedrich-Wilhelm Koop

---

Protokollführung  
Stephanie Schuberth

Protokoll genehmigt am: 13.12.2018